

BAUKALKULANT/IN HOCHBAU (m/w)

Als Baukalkulant leisten Sie einen wichtigen Beitrag zum Projekterfolg. Sie berechnen die Herstellungskosten der Immobilienbaugewerke. Dazu berechnen sie neben den Material-, Energie-, Lohn- und Maschinenkosten sämtliche Nebenkosten, wie z.B. Miete und Versicherungen. Anhand dieser Kostenberechnung können in weiterer Folge die Herstellkosten und Angebotspreise festgelegt werden. Sie legen darüber hinaus Ausschreibungsbedingungen für Subunternehmer fest, wirken bei Auftragsverhandlungen mit, erstellen Kostenvoranschläge und prüfen eingelangte Rechnungen

Zur Verstärkung der Mannschaft suchen wir einen/eine Kalkulanten/in zum ehestmöglichen Eintritt, eine berufserfahrene Persönlichkeit.

Ihre Aufgaben

- Selbstständige Durchführung von Kalkulationen für Immobilien bzw. Hochbauprojekte inkl. Aufbereitung der Kalkulationsdaten
 - Erstellung von Leistungsverzeichnissen (LC) mit Auer Success
 - Ausarbeitung von fachlich und technisch korrekten Angeboten in Zusammenarbeit mit dem Projektteam
 - Ausarbeiten von innovativen Varianten und Einsparungen
 - Begleitung von Angebotsverhandlungen
 - Erstellen von Preisspiegeln
 - Bearbeitung und Analyse von Ausschreibungen (inkl. Massenermittlungen)
 - Korrespondenz mit Subunternehmen sowie Unterstützung der Bautechnik-Abteilung
 - Kostenverfolgung der Gewerke auf LV-Ebene in Abstimmung mit dem Projektcontrolling
 - Unterstützung der Bauleitung bei der Abwicklung von Hochbauprojekten, insbesondere bei der Rechnungsprüfung
 - Optimierung von Kalkulationsabläufen
-

Ihr Profil

- Abgeschlossene bautechnische Ausbildung im Hochbau (Baumeister/HTL/Universität/ FH)
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Baukalkulation im Bereich Hochbau
- Alternativ: high potentials – mehrjährige Berufserfahrung (nicht zwingend erforderlich), auch TU- oder FH-Absolventen/innen sind willkommen
- Ausgeprägtes technisches (insbesondere bautechnisches) Verständnis
- Hohes Maß an Leistungsbereitschaft und Problemlösungskompetenz
- Sehr gute Kenntnisse in MS Office, sowie Auer-Kenntnisse von Vorteil
- Kommunikationsstarke, motivierende Persönlichkeit
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Unser Angebot:

Wir bieten engagierten Persönlichkeiten, die sich für Ihre Tätigkeiten begeistern und brennen

- Ihr Fleiß und Ihre Einsatzbereitschaft sind der Start für eine gute Zusammenarbeit und eine erfolgreiche Zukunft in unserem erfolgreichen Unternehmen!
- Einzigartige, hochqualitative Bauweise
- Respektvoller Umgang in einem dynamischen Arbeitsumfeld, in dem Teamorientierung als auch Eigeninitiative gefragt sind
- Ein Betriebsklima, in dem Wertschätzung, Ehrlichkeit und Verlässlichkeit an oberster Stelle stehen
- Eine echte Zukunftsperspektive mit Top-Karrierechancen in unserem wachsenden, hochprofitablen Unternehmen
- Langfristigen und krisensicheren Arbeitsplatz
- Dienstauto und Dienstwohnung möglich
- 6 Wochen Urlaub
- Wir bieten eine private Krankenversicherung
- Wir bieten eine private Pensionsversicherung

Auf Basis einer Vollzeitbeschäftigung erwartet Sie ein über kollektivvertragliches Jahresbruttogehalt von mindestens EUR 40.000,- plus einer starken Leistungsprämie. Das finale Gehalt orientiert sich selbstverständlich an Ihrer individuellen Erfahrung. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.